

Ketenintegratie



Voor veel bouw- en bouwgerelateerde bedrijven wordt 2013 een belangrijk jaar. Het aantal nieuwbouwprojecten is zeer gering terwijl ook de omvang van het aantal verbouwingen in de burger- en utiliteits-

bouw dit jaar verder zal afnemen. Hierdoor komt het accent steeds meer op renovatie- en onderhoudprojecten te liggen. De meeste bouwbedrijven benaderen hun opdrachtgevers en leveranciers vaak nog op traditionele wijze. Al hun inspanningen zijn er op gericht om tegen een concurrerende prijs aan te kunnen bieden. In dat kader wordt bijvoorbeeld stevast getracht om bij toeleveranciers de producten tegen de laagste prijs in te kunnen kopen. Deze werkwijze brengt echter het risico van suboptimalisatie met zich mee en dus wordt getracht om deze risico's zoveel mogelijk neer te leggen bij andere schakels in de keten. Bij de traditionele werkwijze is de focus dus vrijwel alleen intern gericht en is er nauwelijks aandacht voor een adequaat alternatief:

Ketenintegratie

Woningstichtingen en vastgoedbedrijven willen v.w.b. renovatie en onderhoud maar één ding: ontzorgd worden. Dat wil zeggen: de zorg voor het behoud van hun panden onder voorwaarden geheel overdragen aan renovatie- en onderhoudbedrijven.

Op basis van inspecties aan hun panden verwachten zij van u a) een plan voor correctief- (korte termijn) en preventief onderhoud (langere termijn), b) hoe de renovatie of onderhoud wordt uitgevoerd, c) door welke partijen, d) met welke middelen en e) tegen welke prijs.

Hieruit blijkt dus dat de prijs belangrijk voor hen is maar niet het belangrijkste. Dit houdt in dat je als bouwbedrijf moet breken met de traditionele wijze van samenwerken met opdrachtgevers en leveranciers wil je kans maken om een vastgoed onderhoud project binnen te halen.

Wilt u hier in 2013 ook invulling aan gaan geven, dan ben ik met ATS-Software graag bereid om u hierin met onze Renovatie- en Onderhoud software te ondersteunen. Namens het team van ATS-Software wens ik iedereen persoonlijk heel veel succes met deze uitdaging,

Met vriendelijke groet,
Hilbrand E. Stoffers, directeur ATS-Software

Renovatie- en onderhoud ICT en Renovatie- en Onderhoudbedrijven zijn een winnende combinatie. Door processen te automatiseren valt er veel winst te behalen, zowel voor deze bedrijven als de eindklant. ATS-Software helpt met de Renovatie- en Onderhoudmodule de sector zichtbaar vooruit.

Directeur Hilbrand E. Stoffers van ATS-Software licht kort de activiteiten van zijn softwarebedrijf toe. "Wij ontwikkelen, programmeren en distribueren ons softwareprogramma ATS-WinKozijn®. Dat doen we gericht op de Nederlandse markt en behalve voor Aannemers- en Timmerbedrijven, nu ook met de speciale Renovatie- en Onderhoudmodule voor Renovatie- en Onderhoudbedrijven. Deze sector inspecteert o.a. de houten kozijnen in vastgoedbezit van verenigingen van eigenaren (ve), woningstichtingen, maar ook van bedrijven en particulieren. Het op peil houden van de conditie van kozijnen en geveltimmerwerk vraagt bij bestaande gebouwen altijd veel aandacht.



Verklaring codes:

- VGL: vervangen glaslat
- VRD: vervangen raam dubbel glas
- H4/100: Deelvervanging stijl/dorpel 100 cm
- V4/100: Herstel scheuren 100 cm
- H2/80: Lamieren met nieuwe delen hout 60 cm.
- V8: Omtrekspel corrigeren

Uit gesprekken met Renovatie- en Onderhoudbedrijven is de inventarisatie en rapportage van gebreken uitvoerig aan de orde is geweest. Hierbij stelden wij vast dat het tijdsintensieve werkzaamheden zijn die worden veroorzaakt door a) handmatig vastleggen van geconstateerde kozijngebreken en b) omslachtig uitwerken van de bevindingen tot een eindrapport voor de vastgoedbezitter.



De Renovatie- en Onderhoudmodule van ATS-WinKozijn® lost dit probleem op. Het is een uitstekend stuk gereedschap om tegen minimale kosten:

- De conditie van kozijnen en geveltimmerwerk in kaart te brengen
- De kozijnen te groeperen en af te drukken per gevel
- De vereiste herstelwerkzaamheden vast te leggen
- De daarmee gemoeide kosten te bepalen
- Het geheel in een overzichtelijke vorm te rapporteren



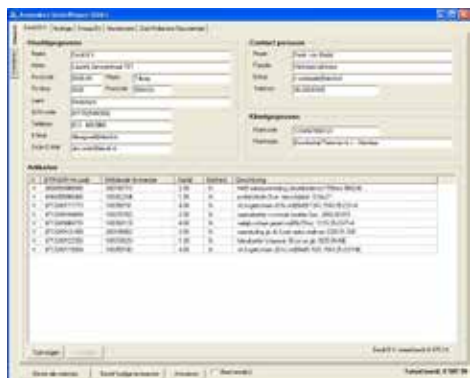
Bovendien is de rapportage in de vorm van kozijnaanzichten met inspectiecodes direct voor de uitvoerende herstelmedewerker beschikbaar als werkdocument om de geconstateerde gebreken te herstellen. Is uw nieuwsgierigheid gewekt? Neem dan telefonisch contact met ons op via: 010-5 190 190 of per e-mail: info@ats-software.nl

Digitaal uw (kozijn)materiaal bestellen vanuit ATS-WinKozijn®

ATS-WinKozijn® uitgebreid met de S@les in de Bouw inkoopordermodule. Eind 2012 is het ATS-WinKozijn® teken- en calculatiepakket uitgebreid met de inkoopordermodule. Deze zorgt voor een minimum aan administratieve handelingen. U bestelt hiermee digitaal en rechtstreeks de benodigde materialen voor uw kozijnproject bij uw leverancier. ATS-WinKozijn® maakt namelijk "met één druk op de knop" voor elke leverancier in het project een overzicht aan van de artikelen die van die leverancier in het project zijn toegepast.



Doordat de artikelen de correcte artikelomschrijving bevatten voorzien van een GTIN code, wordt de kans op fouten verminderd. Hierdoor worden (faal)kosten voorkomen. Het overzicht stuurt u vervolgens digitaal vanuit ATS-WinKozijn® direct per e-mail aan de betreffende leverancier die uw order daarna verwerkt. De geplaatste order wordt per e-mail aan u bevestigd. Aanpassen van het overzicht voor de verzending is vanzelfsprekend mogelijk: sommige artikelen hebt u misschien nog op voorraad en hoeven dus niet besteld te worden.



Wilt u ook uw magazijnvoorraad nog aanvullen, voeg dan eenvoudig deze artikelen toe aan het automatisch aangemaakte overzicht. Door ook het eventuele afleveradres op de bouwplaats en de naam van de contactpersoon op te geven, worden de artikelen door uw leverancier op de juiste lokatie afgeleverd compleet met elektronische pakbon.

Concluderend: de ATS-WinKozijn® inkoopordermodule is een handige, zeer gebruiksvriendelijke uitbreiding waarmee u het aantal administratieve handelingen beperkt, foutkansen verminderd en daarmee (faal)kosten voorkomt.

Is uw nieuwsgierigheid gewekt? Neem dan contact met ons op via: 010-5 190 190 of per e-mail: info@ats-software.nl

Bij o.a. de volgende leveranciers die lid zijn van S@les in de Bouw kunt u digitaal vanuit ATS-WinKozijn® uw kozijnproject artikelen bestellen.

Leveranciers van Sales in de Bouw bestanden zijn ondermeer:



ATS-WinProfiel® : eenvoudig en snel profieldoorsneden ontwerpen en aanpassen zonder (Auto-) Cad.

Heeft u een opdrachtgever met specifieke wensen voor de uitvoering van een kozijnarchitraaf, houtprofilering of kozijnhoekverbinding? Hoe informeert u hem over wat u hem aanbiedt of de timmerwerkplaats zodra het voorstel opdracht is geworden?

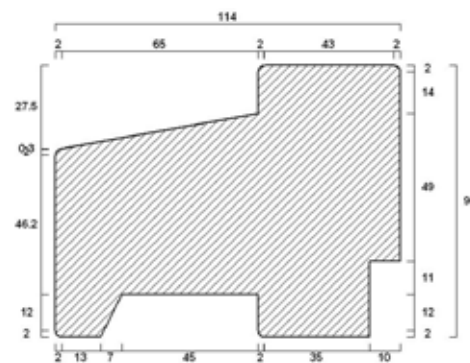
ATS-WinProfiel® is voor u het software gereedschap om eenvoudig en snel zonder (Auto-) Cad profieldoorsneden te ontwerpen.

Voorzie uw doorsnede van een afronding of sparing door gebruik te maken van de standaard profilering bibliotheek. Het geselecteerde profiel past u qua maatvoering vervolgens eenvoudig aan.

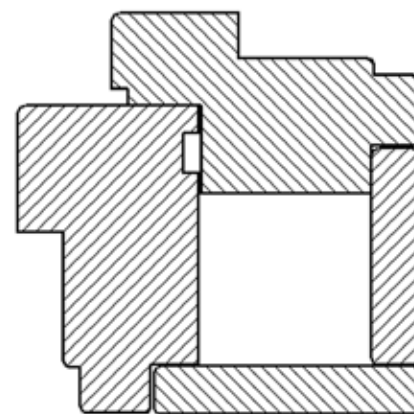


En... met ATS-WinProfiel® zijn meerdere profielen samen te voegen tot een volledige detailldoorsnede. Denk hierbij aan een totaaloplossing voor een erkerhoek.

Profieldoorsneden kunnen op schaal, ook 1:1, worden afgedrukt. Ideaal ingeval u speciale profielmessen bijvoorbeeld bij Leitz b.v. wilt bestellen.



In ATS-WinProfiel® gerealiseerde profieldoorsneden kunnen eenvoudig als afbeelding worden opgeslagen in de detailbibliotheek van de ATS-WinKozijn®, waarmee kozijnen worden ontworpen en begroot. Een verwijzing naar een detailldoorsnede is zo snel gemaakt! Kijk voor meer informatie op: www.ats-winprofiel.nl of bel ons voor documentatie (tel. 010-5 190 190).



Evenementen

Bij de volgende evenementen kunt u met ons in contact te komen.



ALERT-Relatiedag 2013

Op dinsdag 16 april a.s. zijn wij op uitnodiging van Centric IT als partner aanwezig met onze stand op de ALERT-Relatiedag 2013. Deze dag wordt gehouden in het Leerhotel Het Klooster in Amersfoort.

DESTIL® Digitaal Zakendoen Promotour

Op dinsdag 22 mei a.s. houdt ATS-Software op uitnodiging van DESTIL® samen met Centric IT een presentatie over de mogelijkheden en voordelen van Digitaal Zaken doen met DESTIL®, locatie Venlo.



Meer informatie over bovenvermelde evenementen of wilt u zich aanmelden? Kijk dan op www.ats-winkozijn.nl bij Evenementen.

ATS-WinKozijn®, Een begrip in kozijnbegrotingen

ATS-Ambiance Technical Software
Sweelinkstraat 3, 2651 VT Berkel en Rodenrijs
Tel.: (010) 5 190 190 Fax: (010) 5 190 058
www.ats-software.nl

